

エバースクエア春日二丁目 1号地

写真1



写真2



地図

間取り図



物件概要

分譲地名	エバースクエア春日二丁目
区画名	1号地
管理物件番号	73
販売価格	3,392万円
所在地	静岡市清水区春日二丁目
交通	静岡鉄道静岡清水線 桜橋駅 徒歩約6分 しずてつジャストライン「春日町」 徒歩約2分
小学校	静岡市立清水岡小学校 約820m (徒歩約11分)
中学校	静岡市立清水第二中学校 約760m (徒歩約10分)
ポイント	安全・安心の構造 耐震等級3 地震への強さを示す指標において最高ランクである耐震等級3を取得しました。数百年に一度程度発生する地震力の1.50倍の力に対して倒壊・崩壊しない程度です。 長期優良住宅認定 長期優良住宅認定の一戸建て住宅に必要な7つの認定基準をクリア。構造体の安心・安全性と共に、ローン減税やその他の税制優遇措置、ローンの優遇措置等の

土地面積	104.21㎡ (31.52坪)	建物面積	85.7㎡ (25.92坪)
地目	宅地		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	180%
接道面積	分譲地内:位置指定道路幅員約4.5m (アスファルト舗装)		
設備	市営水道 (宅地内へ引込済)、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:南側側溝へ放流		
ガス	都市ガス (静岡ガス)		
電気	中部電力		
手付金等保全機関	全国不動産信用保証株式会社		
備考			

静岡県知事免許 (16) 第274号、(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員、(一社)静岡県都市開発協会会員

静岡鉄道株式会社

TEL:054-203-3570

住所: 〒422-8006 静岡市駿河区曲金二丁目8番43号

ホームページ: <http://home.shizutetsu.net/>

E-mail: info@shizutetsu.net

FAX: 054-283-9920