

エバースクエア神田町 2号地

写真1

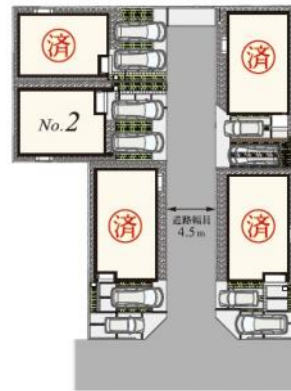


写真2



地図

間取り図



物件概要

分譲地名	エバースクエア神田町
区画名	2号地

管理物件番号	88
販売価格	3,424万円
所在地	静岡市清水区神田町
交通	静岡鉄道静岡清水線 桜橋駅 徒歩約13分 しずてつジャストライン「梅が丘」 徒歩約3分
小学校	静岡市立清水岡小学校 約150m (徒歩約2分)
中学校	静岡市立清水第二中学校 約500m (徒歩約7分)
ポイント	安全・安心の構造 耐震等級3 地震への強さを示す指標において最高ランクである耐震等級3を取得しました。数百年に一度程度発生する地震力の1.50倍の力に対して倒壊・崩壊しない程度です。 長期優良住宅認定 長期優良住宅認定の一戸建て住宅に必要な7つの認定基準をクリア。構造体の安心・安全性と共に、ローン減税やその他の税制優遇措置、ローンの優遇措置等の

土地面積	103.81㎡ (31.40坪)	建物面積	93.57㎡ (28.30坪)
地目	宅地		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道面積	分譲地内：位置指定道路幅員約4.5m (アスファルト舗装)		
設備	市営水道 (宅地内へ引込済)、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:北側側溝へ放流		
ガス	都市ガス (静岡ガス)		
電気	中部電力		
手付金等保全機関	全国不動産信用保証株式会社		
備考			

静岡県知事免許 (16) 第274号、(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員、(一社)静岡県都市開発協会会員

静岡鉄道株式会社

TEL:054-203-3570

住所：〒422-8006 静岡市駿河区曲金二丁目8番43号

ホームページ：http://home.shizutetsu.net/

E-mail：info@shizutetsu.net

FAX：054-283-9920